

# KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : Budynek mieszkalny wielorodzinny

Obiekt : Budynek mieszkalny wielorodzinny

Adres : Kościerzyna ul. 8-go Marca 48

8-go Marca 48 - Prace zabezpieczające ścian

Inwestor : Kościerskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.  
Kościerzyna ul. Świętojańska 5d

Wykonawca : .....

Adres : .....

Wartość kosztorysowa robót : ..... zł

Podatek VAT ..... % : ..... zł

**WARTOŚĆ ROBÓT OGÓŁEM : ..... zł**

Słownie : .....

.....

## WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : ..... zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : ..... %

Narzut kosztów pośrednich Kp : ..... % od Robocizny [Kp\_R] + ..... % od Sprzętu [Kp\_S]

Narzut zysku Z : ..... % od (R + Kp\_R) + ..... % od (M + Kz) + ..... % od (S + Kp\_S)

Podstawa wyceny : .....

Poziom cen : .....

Opracowanie : ..... Data : ..... / ..... / .....

Sprawdził : ..... Data : ..... / ..... / .....

**8-go Marca 48 - Prace zabezpieczające ścian**

Budowa : Budynek mieszkalny wielorodzinny  
Obiekt : Budynek mieszkalny wielorodzinny  
Adres : Kościerzyna ul. 8-go Marca 48

**WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU**

Stawka roboczogodziny R-g : ..... zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : ..... %

Narzut kosztów pośrednich Kp : ..... % od Robocizny [Kp\_R] + ..... % od Sprzętu [Kp\_S]

Narzut zysku Z : ..... % od (R + Kp\_R) + ..... % od (M+ Kz) + ..... % od (S + Kp\_S)

Poziom cen : .....

**TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH**

Str: 1

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [ zł ]
-----	---------------------	----------------

**A Elewacja**

A.a Prace zabezpieczające ścian / ściana od strony podwórka/ .....

A.b Prace zabezpieczające ścian / ściana od strony dojścia do kina/ .....

**Razem : Elewacja** .....

**KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT :** .....

**8-go Marca 48 - Prace zabezpieczające ścian**

Budowa : Budynek mieszkalny wielorodzinny  
 Obiekt : Budynek mieszkalny wielorodzinny  
 Adres : Kościerzyna ul. 8-go Marca 48

**WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU**

Stawka roboczogodziny R-g : ..... zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : ..... %

Narzut kosztów pośrednich Kp : ..... % od Robocizny [Kp\_R] + ..... % od Sprzętu [Kp\_S]

Narzut zysku Z : ..... % od (R + Kp\_R) + ..... % od (M+ Kz) + ..... % od (S + Kp\_S)

Poziom cen : .....

**KOSZTORYS OFERTOWY**

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

**A. Elewacja**

**A.a. Prace zabezpieczające ścian / ściana od strony podwórka/**

<b>1. KNR 401-0104-03-00 IGM Warszawa</b>	<b>4,750 m3</b>	.....	.....	.....	.....
Wykopy o głębokości do 1,5 m przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, z odrzuceniem ziemi do 3 m w bok lub załadowaniem do przewozu, w gruncie suchym lub wilgotnym: kat. IV					
<b>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</b>		<b>Wynik</b>			
		$(5.50 + 4.0) * 0.50 * 1.00 =$		4,750	
		Razem przedmiar =		4,750 m3	
<b>2. KNR 401-0201-02-00 IGM Warszawa</b>	<b>4,750 m2</b>	.....	.....	.....	.....
Wykonanie i rozebranie deskowania: ław fundamentowych					
<b>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</b>		<b>Wynik</b>			
		$(5.50 + 4.00) * 0.50 =$		4,750	
		Razem przedmiar =		4,750 m2	
<b>3. KNR 401-0421-03-00 IGM Warszawa</b>	<b>48,000 m</b>	.....	.....	.....	.....
Podstemplowanie zagrożonych ścian konstrukcją: z krawędziaków o przekroju do 250 cm2					
<b>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</b>		<b>Wynik</b>			
		$6.0 * 4 * 2 =$		48,000	
		Razem przedmiar =		48,000 m	
<b>4. KNR 401-0421-06-00 IGM Warszawa</b>	<b>48,000 m</b>	.....	.....	.....	.....
Rozebranie stemplowań z drewna o przekroju: ponad 250 cm2					
<b>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</b>		<b>Wynik</b>			
		$6.0 * 4 * 2 =$		48,000	
		Razem przedmiar =		48,000 m	
<b>5. KNR 401-0422-03-00 IGM Warszawa</b>	<b>18,000 szt</b>	.....	.....	.....	.....
Podstemplowanie zagrożonych stropów: pojedynczymi stemplami					
<b>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</b>		<b>Wynik</b>			
		18 =		18,000	
		Razem przedmiar =		18,000 szt	
<b>6. KNR 401-0422-07-00 IGM Warszawa</b>	<b>18,000 szt</b>	.....	.....	.....	.....
Rozebranie stemplowań zagrożonych stropów: z pojedynczych stempli					
<b>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</b>		<b>Wynik</b>			
		18 =		18,000	
		Razem przedmiar =		18,000 szt	

8-go Marca 48 - Prace zabezpieczające ścian  
A. Elewacja  
A.a. Prace zabezpieczające ścian / ściana od strony podwórka/

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
7.	<b>KNR 401-0203-06-00 IGM Warszawa</b> Uzupełnienie betonem zwykłym z kruszywa naturalnego żelbetowych monolitycznych elementów konstrukcyjnych: słupów	<b>1,710 m3</b>			
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		$(5.50 + 4.00) * 0.60 * 0.30 =$		1,710	
		Razem przedmiar =		1,710 m3	
8.	<b>KNR 401-0349-02-00 IGM Warszawa</b> Rozebanie ścian, filarów, kolumn, wykonanych z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej	<b>14,250 m3</b>			
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		$(5.50 + 4.00) * 0.50 * 3.00 =$		14,250	
		Razem przedmiar =		14,250 m3	
9.	<b>KNR 401-0304-01-00 IGM Warszawa</b> Uzupełnienie ścian lub замуrowanie otworów o objętości do 2,0 m3 w jednym miejscu, cegłą budowlaną pełną na zaprawie cementowo-wapiennej, przy użyciu wapna suchogaszzonego	<b>14,250 m3</b>			
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		$(5.50 + 4.00) * 0.50 * 3.00 =$		14,250	
		Razem przedmiar =		14,250 m3	
10.	<b>KNR 401-0725-03-10 IGM Warszawa</b> Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II, na ścianach, loggiach i balkonach z cegiel pustaków ceramicznych i gazobetonów, przy powierzchni uzupełnianych tynków w jednym miejscu: ponad 2,0 do 5,0 m2, przy użyciu wapna such.	<b>57,000 m2</b>			
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		$(5.50 + 4.00) * 3.00 * 2 =$		57,000	
		Razem przedmiar =		57,000 m2	
11.	<b>KNR 401-0601-03-00 IGM Warszawa</b> Wykonanie izolacji poziomej z dwóch warstw papy asfalt.,z zagruntowaniem podłoża emulsją asfalt. oraz z wykonaniem warstwy wyrówn.grub. do 2,0 cm z zaprawy cem.z dodatkiem środka wodoszczelnego	<b>3,800 m2</b>			
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		$(5.50 + 4.00) * 0.40 =$		3,800	
		Razem przedmiar =		3,800 m2	
12.	<b>KNR 202-0504-01-00 WACETOB Warszawa</b> Izolacja pionowa ścian papą termozgrzewalną: jednowarstwowe	<b>9,500 m2</b>			
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		$(5.50 + 4.00) * 1.00 =$		9,500	
		Razem przedmiar =		9,500 m2	
13.	<b>KNR 202-1101-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa</b> Podkłady na podłożu gruntowym, w budynkach budownictwa ogólnego, wykonane z ubitych materiałów syplikich: pospółki	<b>8,800 m3</b>			
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		$4.0 * 5.50 * 0.40 =$		8,800	

8-go Marca 48 - Prace zabezpieczające ścian  
A. Elewacja  
A.a. Prace zabezpieczające ścian / ściana od strony podwórka/

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
Razem przedmiar =					8,800 m3
14.	<b>KNR 401-0213-01-00 IGM Warszawa</b> Wykonanie przy budynku opaski betonowej na podłożu gruntowym ,o szerokości 50 cm, grubości 15 cm, z wierzchnią warstwą grubości 2 cm z zaprawy cementowej zatartej na gładko	<b>4,750 m2</b>			
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		$(5.50 + 4.00) * 0.50 =$		4,750	
Razem przedmiar =					4,750 m2
15.	<b>KNR 401-0108-13-00 IGM Warszawa</b> Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km, z załadowaniem i wyładowaniem - - z rozbiieranych konstrukcji: ceglanych - do 10 km	<b>15,960 m3</b>			
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		$1.71 + 14.25 =$		15,960	
Razem przedmiar =					15,960 m3
16.	<b>KNR 401-0108-16-00 IGM Warszawa</b> Dodatek do wywozu gruzu samochodami skrzyniowymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego, bez względu na rodzaj konstrukcji	<b>15,960 m3</b>			
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		$1.71 + 14.25 =$		15,960	
Razem przedmiar =					15,960 m3
<b>A.b. Prace zabezpieczające ścian / ściana od strony dojścia do kina/</b>					
17.	<b>KNR 401-0422-03-00 IGM Warszawa</b> Podstemplowanie zagrożonych stropów: pojedynczymi stemplami	<b>30,000 szt</b>			
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		$30 =$		30,000	
Razem przedmiar =					30,000 szt
18.	<b>KNR 401-0422-07-00 IGM Warszawa</b> Rozebrawie stemplowań zagrożonych stropów: z pojedynczych stempli	<b>30,000 szt</b>			
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		$30 =$		30,000	
Razem przedmiar =					30,000 szt
19.	<b>KNR 401-0104-03-00 IGM Warszawa</b> Wykopy o głębokości do 1,5 m przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, z odrzuceniem ziemi do 3 m w bok lub załadowaniem do przewozu, w gruncie suchym lub wilgotnym: kat. IV	<b>5,000 m3</b>			
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		$10.00 * 0.50 * 1.00 =$		5,000	
Razem przedmiar =					5,000 m3
20.	<b>KNR 401-0201-02-00 IGM Warszawa</b> Wykonanie i rozebranie deskowania: ław fundamentowych	<b>5,000 m2</b>			
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		$10.00 * 0.50 =$		5,000	

**8-go Marca 48 - Prace zabezpieczające ścian**

A. Elewacja

A.b. Prace zabezpieczające ścian / ściana od strony dojścia do kina/

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
Razem przedmiar =					5,000 m2
<b>21.</b>	<b>KNR 401-0203-06-00 IGM Warszawa</b> Uzupełnienie betonem zwykłym z kruszywa naturalnego żelbetowych monolitycznych elementów konstrukcyjnych: słupów	<b>1,800 m3</b>			
<b>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</b>		<b>Wynik</b>			
		$10.00 * 0.60 * 0.30 =$		1,800	
Razem przedmiar =					1,800 m3
<b>22.</b>	<b>KNR 401-0349-02-00 IGM Warszawa</b> Rozebranie ścian, filarów, kolumn, wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	<b>15,000 m3</b>			
<b>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</b>		<b>Wynik</b>			
		$10.00 * 0.50 * 3.00 =$		15,000	
Razem przedmiar =					15,000 m3
<b>23.</b>	<b>KNR 401-0304-01-00 IGM Warszawa</b> Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów o objętości do 2,0 m3 w jednym miejscu, cegłą budowlaną pełną na zaprawie cementowo-wapiennej, przy użyciu wapna suchogaszzonego	<b>15,000 m3</b>			
<b>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</b>		<b>Wynik</b>			
		$10.00 * 0.50 * 3.00 =$		15,000	
Razem przedmiar =					15,000 m3
<b>24.</b>	<b>KNR 401-0725-03-10 IGM Warszawa</b> Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II, na ścianach, loggiach i balkonach z cegieł pustaków ceramicznych i gazobetonów, przy powierzchni uzupełnianych tynków w jednym miejscu: ponad 2,0 do 5,0 m2, przy użyciu wapna such.	<b>60,000 m2</b>			
<b>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</b>		<b>Wynik</b>			
		$10.00 * 3.00 * 2 =$		60,000	
Razem przedmiar =					60,000 m2
<b>25.</b>	<b>KNR 401-0601-03-00 IGM Warszawa</b> Wykonanie izolacji poziomej z dwóch warstw papy asfalt.,z zagruntowaniem podłoża emulsją asfalt. oraz z wykonaniem warstwy wyrówn.grub. do 2,0 cm z zaprawy cem.z dodatkiem środka wodoszczelnego	<b>4,000 m2</b>			
<b>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</b>		<b>Wynik</b>			
		$10.00 * 0.40 =$		4,000	
Razem przedmiar =					4,000 m2
<b>26.</b>	<b>KNR 202-0504-01-00 WACETOB Warszawa</b> Izolacja pionowa ścian papą termozgrzewalną: jednowarstwowe	<b>8,000 m2</b>			
<b>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</b>		<b>Wynik</b>			
		$10.00 * 0.80 =$		8,000	
Razem przedmiar =					8,000 m2
<b>27.</b>	<b>KNR 401-0213-01-00 IGM Warszawa</b> Wykonanie przy budynku opaski betonowej na podłożu gruntowym ,o szerokości 50 cm, grubości 15 cm, z wierzchnią warstwą grubości 2 cm z zaprawy cementowej zatartej na gładko	<b>5,000 m2</b>			
<b>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</b>		<b>Wynik</b>			
		$10.00 * 0.50 =$		5,000	

**8-go Marca 48 - Prace zabezpieczające ścian**

A. Elewacja

A.b. Prace zabezpieczające ścian / ściana od strony dojścia do kina/

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
Razem przedmiar =					5,000 m2
<b>28.</b>	<b>KNR 401-0212-03-00 IGM Warszawa</b> Rozebkanie - ręczne rozbięcie elementów konstrukcji betonowych: zbrojonych	<b>0,731 m3</b>		.....	.....
<b>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</b>				<b>Wynik</b>	
		$0.55 * 0.35 * 1.75 + 0.25 * 0.90 * 1.75 =$		<u>0,731</u>	
Razem przedmiar =					0,731 m3
<b>29.</b>	<b>KNR 401-0108-13-00 IGM Warszawa</b> Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km, z załadowaniem i wyładowaniem - - z rozbiernych konstrukcji: ceglanych - do 10 km	<b>16,800 m3</b>		.....	.....
<b>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</b>				<b>Wynik</b>	
		$1.80 + 15.00 =$		<u>16,800</u>	
Razem przedmiar =					16,800 m3
<b>30.</b>	<b>KNR 401-0108-16-00 IGM Warszawa</b> Dodatek do wywozu gruzu samochodami skrzyniowymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego, bez względu na rodzaj konstrukcji	<b>16,800 m3</b>		.....	.....
<b>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</b>				<b>Wynik</b>	
		$1.80 + 15.00 =$		<u>16,800</u>	
Razem przedmiar =					16,800 m3
<b>KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT</b>					.....